

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Starosta Grójecki reprezentujący Skarb Państwa podaje do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do zbycia w formie darowizny nieruchomości poł. w obrębie Michałówka gm. Jasieniec.

1. *Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.*

Działka o numerze ewidencyjnym gruntu 15 położona jednostce ewidencyjnej 140606_2 Jasieniec, obręb 0019 Michałówka, dla której w Sądzie Rejonowym w Grójcu prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1G/00006732/6.

Właścicielem nieruchomości jest Skarb Państwa.

2. *Powierzchnia nieruchomości.*

1,00 ha

3. *Opis nieruchomości.*

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie Michałówka, gm. Jasieniec

4. *Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.*

Teren, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa nieruchomość nie jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Grójcu działka stanowi grunty rolne zabudowane Br-RIVa.

5. *Cena nieruchomości.*

Wartość rynkowa nieruchomości jako przedmiotu prawa własności wynosi 73 000,00 zł.

6. *Forma zbycia – sprzedaż w drodze darowizny.*

7. *Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:*

- a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- b) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

8. *Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.*

STAROSTA
Krzysztof Ambroziak